

PROGRAMME DES TEMPS FORTS DU GROUPE HABITAT EN RÉGION

RETROUVEZ-NOUS HALL 1 STAND B23
SUR LE STAND DES CAISSES D'ÉPARGNE



MARDI 22 SEPTEMBRE 2026

10H • SIGH STAND LA POSTE - E29

Présentation du partenariat entre SIGH et La Poste pour la collecte de données patrimoniales.

10H40-11H10 • SIA HABITAT STAND ACTION LOGEMENT - C21

Signature d'une convention de financement.

10H50 • ERILIA STAND DE L'URHLM NOUVELLE-AQUITAINE

Pitch sur l'opération Les Pépinières 2 à Biarritz par Jean-Michel BERNARD, responsable d'opérations Deltaia - Conception et réalisation de 24 logements sociaux modulaires hors-site en bois.

11H • ERILIA STAND BOUYGUES IMMOBILIER - C47

Erilia renforce son développement avec l'acquisition en VEFA de deux nouvelles opérations, présentation par Antoine ROUSSELIE, Directeur Développement et Construction d'ERILIA.

11H • ERILIA STAND LA POSTE - E29

Pitch sur la première résidence intergénérationnelle (Génération Habitat & Services) d'Erilia en Nouvelle-Aquitaine par Elodie PLACIDE, Directrice de l'Agence Erilia Bordeaux - partenariat avec le GROUPE LA POSTE et KAUFMAN & BROAD.

11H10-11H40 • ERILIA Signature de la convention de partenariat et lancement du microcrédit «Habitat» avec l'Institut du Microcrédit

Erilia et l'Institut de Microcrédit officialisent le lancement du Microcrédit Habitat, un nouveau dispositif destiné à accompagner les locataires dans leur installation et l'aménagement de leur logement. Une solution de financement solidaire déployée dans le cadre du Parcours Confiance.

11H40-12H10 • ALTÉAL Signature convention partenariat avec la CAISSE D'ÉPARGNE DE MIDI-PYRENEES

Fort d'un partenariat de long terme, Altéal et la Caisse d'Épargne de Midi-Pyrénées renouvellent leur engagement au travers de la signature d'une convention de préfinancement.

11H45 • ERILIA STAND CGLLS - F19

Signature d'une décision de garantie par la CGLLS à l'occasion de l'acquisition en VEFA de 25 logements.

En présence d'Antoine JEANDET, Directeur Général Délégué Territoires et Clients d'Erilia et de François Rieu, Président du Groupe Habitat en Région

12H30-13H • ALOGÉA **STAND BANQUE DES TERRITOIRES - C23** Signature d'emprunt pour la future caserne de gendarmerie de Carcassonne avec la Banque des territoires

Alogéa et La Banque des Territoires signe un Prêt Logement de Fonction, à hauteur de plus de 32 M€ (96% du coût global du projet) en deux prêts (sur une durée de 40 ans pour la bâti et 50 ans pour le foncier) en faveur du projet de construction d'un groupement de gendarmerie à Carcassonne, prévoyant 81 logements, des locaux de service et un centre de soutien automobile d'environ 800m2 (bureaux, ateliers...).

12H30-13H • AXENTIA **STAND CAISSE D'ÉPARGNE - B23** Signature d'emprunt pour le futur Ehpad de La Crau avec la Caisse d'Épargne CEPAC et la Caisse d'Épargne Côte d'Azur

Signature de deux prêts PLS pour un montant total de 16.7 M€ pour la construction d'un Ehpad de 90 places (et 14 lits de PASA) sur la commune de La Crau [83].

12H40-13H10 • SAC HERO Présentation foncière INOXIA

Pour répondre à la tension locative en Occitanie, les bailleurs de la SAC HERO (Alogea, Altéal, Un toit pour tous) et les Caisses d'Épargne régionales lancent Inoxia. Cette foncière commune vise à développer une offre de Logement Locatif Intermédiaire (LLI) pour les ménages n'ayant accès ni au parc social, ni au privé, créant ainsi un nouveau maillon du parcours résidentiel sur le territoire.

14H10-14H40 • ERILIA Signature d'une convention pour le retrait des véhicules ventouses avec ENLÈV'VENTOUSES

Cette convention de partenariat signée entre Erilia et EnlèV' Ventouses a pour objectif de renforcer la gestion des véhicules abandonnés, dégradés ou vandalisés afin de préserver la qualité des espaces résidentiels.

14H40-15H10 • SIA HABITAT L'Emploi à Bord : rapprocher les habitants des opportunités professionnelles avec Jobissim

Après plusieurs campagnes réussies dans les quartiers prioritaires, Sia Habitat et Jobissim ouvrent une nouvelle étape de leur coopération avec le déploiement de « L'Emploi à Bord » sur 3 nouveaux territoires des Hauts de France. L'ambition : accompagner 100 locataires vers l'emploi et la formation.

14H30-15H • AXENTIA **STAND CAISSE D'ÉPARGNE - B23**

Signature d'une enveloppe de préfinancement pour un montant de 110 M€ avec la Caisse d'Épargne Île-de-France.

15H10-15H40 • AXENTIA Signature d'une convention de partenariat avec La Maison de Blandine

Axentia et La Maison de Blandine mutualisent leurs expertises pour répondre aux défis du vieillissement. Ce partenariat a pour objectif d'accélérer le déploiement de solutions d'habitat inclusif pour les seniors. Deux premiers projets sont déjà engagés en Savoie et dans le Var.

15H40-16H10 • AXENTIA REX : Nouvelle approche de la stratégie patrimoniale grâce à la donnée et à l'IA avec Alogia Groupe

Comment la data et l'intelligence artificielle peuvent-elles accompagner les choix patrimoniaux des bailleurs ? Axentia et ALOGIA Groupe partageront les résultats concrets de leur collaboration pour mieux anticiper les besoins liés au vieillissement et aux évolutions des territoires, à l'appui de l'outil RevealCare.

16H • ERILIA **STAND ELAX ENERGIE - B33**

Remise du Label Sobriété Énergétique par Elax Energie

en présence de Fabienne ABECASSIS, Directrice générale déléguée.

16H10-16H40 • **AXENTIA** Découvrez l'accompagnement d'Axentia sur les enjeux de l'habitat spécifique

Temps d'échange dédié aux offres de service déployées par Axentia à destination des bailleurs sociaux et gestionnaires pour les accompagner dans la gestion de leur patrimoine habitat spécifique.

16H40-17H10 • **SIGH** Convention de partenariat avec GRDF

GRDF accompagne SIGH dans sa trajectoire de décarbonation. À l'aide d'outils d'accompagnement, d'études et de données d'expérimentation, SIGH arbitrera les scénarios les plus pertinents d'un point de vue environnemental, technique, social et économique.

17H **ERILIA** **STAND GRDF - F35**

Remise officielle de la plaque « Bailleur engagé gaz vert » en présence de Fabienne ABECASSIS, Directrice générale déléguée

MERCREDI 23 SEPTEMBRE 2026

9H10-9H40 • **COSIVIA** Signature d'un accord avec ELAX ENERGIE

COSIVIA et ELAX Énergie s'associent pour déployer une solution innovante de pilotage connecté des ballons d'eau chaude. Grâce à l'installation de thermostats intelligents, il sera possible d'optimiser les consommations énergétiques, de réduire les charges supportées par les locataires et d'améliorer le suivi technique des équipements.

9H30-9H40 • **ERILIA / SOGIMA** Présentation du projet conjoint de géothermie des résidences Michelet à Marseille en partenariat avec DALKIA

Erilia et Sogima coopèrent pour la décarbonation du patrimoine avec un projet de géothermie en faveur des locataires.

9H40-10H10 • **SOGIMA** Présentation du raccordement au réseau de chaleur Thassalia

Cette intervention portera sur le partenariat entre SOGIMA et ENGIE autour du réseau Thassalia, avec le raccordement des résidences Chanterac et Urbain V, soit 224 logements. Elle s'inscrit dans la stratégie de décarbonation du patrimoine de SOGIMA et mettra en lumière les bénéfices de cette opération ainsi que la complémentarité des expertises des deux partenaires.

09H30 • **AXENTIA** **STAND DE L'URHLM NOUVELLE-AQUITAINE** Présentation d'un projet d'habitat inclusif à Agen

Pitch par Bertrand Dabas, Directeur général adjoint en charge du développement d'Axentia.

10H30-11H00 • **UN TOIT POUR TOUS** **STAND EDF - D35** Témoignage sur la réhabilitation du Vulcain avec remise de chèque CEE

10H10-10H40 • **ERILIA** Présentation de nouvelle application d'Handitoit Provence avec HANDITOIT

L'association Handitoit Provence présente son application, aux côtés d'Erilia, pour accompagner les bailleurs dans le recensement de leurs logements accessibles et adaptés. Un nouvel outil particulièrement utile pour Erilia, un des premiers bailleurs à l'utiliser.

10H30 • **SIGH** **STAND FNAR** Intervention sur le développement de l'offre en région : la contribution de l'interbailleur régional et de l'URH

Intervention de Marie Cornillon, Directrice générale de SIGH au titre de la mission déléguée URH : comment l'interbailleur régional et l'URH peuvent contribuer à débloquent le développement de l'offre en région, par une stratégie inter-bailleurs, une ingénierie de poids, le partenariat et le dialogue territorial.

MERCREDI 23 SEPTEMBRE 2026 (SUITE)

13H40-14H10 • FAMILLE & PROVENCE Améliorer la qualité de vie des locataires : présentation de la réhabilitation des balcons du Zodiaque

Le quartier d'Encagnane à Aix-en-Provence est engagé depuis plusieurs années dans un projet de Rénovation Urbaine (NPNRU) menée par la Ville et la Métropole Aix-Marseille-Provence. Famille & Provence, propriétaire de 2 600 logements sur le quartier, a intégré sur les façades, pour certains logements, des balcons assemblés hors site, et réalisés par une entreprise de la région, limitant ainsi le temps de chantier pour les 168 logements concernés». Objectif : « Offrir un espace supplémentaire aux locataires afin d'améliorer leur qualité de vie à travers une innovation technique appropriée.

14H10-14H40 • SA DE L'OISE Un an de partenariat entre TERSEA Groupe & SA de l'Oise. La qualité client au cœur de la relation clients

La SA de l'Oise souhaite mettre à l'honneur son partenariat avec TERSEA Groupe, qui célèbre sa première année de collaboration autour de la qualité et de la relation client. Cette collaboration, initiée en 2025, illustre la volonté de la SA de l'Oise de placer l'écoute et la satisfaction des locataires au cœur de ses pratiques, en s'appuyant sur un partenaire local et agile. Ce premier anniversaire sera l'occasion de partager le bilan d'une année de collaboration, les bonnes pratiques développées ensemble et les perspectives d'évolution de cette démarche au service de l'expérience locataire.

14H40-15H10 • ÉLIGÉO MANCELLE D'HABITATION devient ÉLIGÉO

Mancelle d'habitation, devient éligéo : une nouvelle identité pour une nouvelle dimension au service de ses territoires, de ses clients et de ses partenaires.

15H • ERILIA STAND DU RÉSEAU DES EPF D'ÉTAT - G19

Présentation par Frédéric LAVERGNE, Directeur Général d'Erilia et Antoine ROUSSELIE, Directeur Développement et Construction d'Erilia de l'opération Le Massillon à Hyères [83].

15H-15H30 • AXENTIA STAND LINKCITY - E53 Présentation du projet de résidence étudiants à Chambéry

Présentation par Aliette Gendre, Directrice de l'immobilier chez Axentia, du projet de Chambéry, une résidence étudiants de 132 logements développée par Linkcity sur l'ancien site de la Banque de France. Le promoteur a cédé le bâtiment principal à la Ville de Chambéry (équipement municipal : archives, expositions, affaires culturelles) et développe en complément cette résidence étudiante sur le foncier résiduel. La spécificité de cette opération réside dans son financement en Logement Intermédiaire.

15H10-15H40 • SIA HABITAT De la sensibilisation à l'action : les eaux pluviales au cœur des projets de Sia Habitat avec ADOPTA

Sia Habitat et l'Adopta unissent leurs expertises pour renforcer l'intégration des enjeux liés à l'eau dans les projets de réhabilitation et de construction neuve. Une première étape fondée sur la montée en compétences des équipes et le développement d'une culture commune de l'aménagement résilient.

15H40-16H10 • SIA HABITAT La transformation climatique du patrimoine SIA HABITAT : quand l'ambition devient action

Avec 694 logements déjà en travaux sur les 11 400 prévus dans le cadre de sa trajectoire de transformation climatique, Sia Habitat démontre que la décarbonation du logement social est déjà à l'œuvre. Depuis 2025, les opérations de réhabilitation visent systématiquement l'étiquette énergétique B et intègrent performance énergétique, changement de vecteur énergétique, confort d'été, biodiversité, réemploi des matériaux et adaptation au changement climatique.

10H40-11H10 • SIA HABITAT Tranquillité résidentielle : Sia Habitat accélère la montée en compétences de ses équipes de proximité avec UTSI

Après une première promotion de 30 gardiens volontaires formés en 2026, Sia Habitat poursuit le déploiement de l'assermentation de ses équipes de proximité. Une vingtaine de nouveaux collaborateurs ont déjà manifesté leur intérêt pour rejoindre le dispositif, portant l'ambition à près de 50 professionnels formés.

11H-11H30 • GROUPE HABITAT EN RÉGION **STAND BANQUE DES TERRITOIRES - C23**

Signature d'une convention historique avec la Banque des territoires de 5,14 milliards d'euros pour accélérer le développement et la transition écologique du logement social

Ce partenariat de long terme s'inscrit dans le cadre du déploiement du plan stratégique « Habiter 2030 » du Groupe Habitat en Région. Il vise à accompagner les besoins d'investissement du groupe en matière de construction neuve, de réhabilitation, de transition écologique et énergétique, de décarbonation du patrimoine, ainsi que de diversification de l'offre (résidences services, logement intermédiaire, BRS). Une signature en présence de M. Olivier Sichel, Directeur général de la Caisse des Dépôts, Mme Christine Fabresse, Présidente du Conseil d'Administration du Groupe Habitat en Région, M. François Rieu, Président du Groupe Habitat en Région, M. Kosta Kastrinidis, Directeur délégué de la Banque des Territoires.

11H10-11H40 • ALOGEA Remise de chèque CEE pour le remplacement de 650 chaudières à gaz par des pompes à chaleur PAC air / eau avec EDF

Dans le cadre du plan stratégique Habiter 2030, ALOGEA remplace les chaudières gaz individuelles de près de 650 logements dans l'Aude et l'Ariège par des pompes à chaleur air/eau. Ce programme de 4,5 M€, soutenu par EDF, permettra de réduire fortement les émissions de CO₂ et d'alléger la facture énergétique des locataires.

11H40-12H10 • ERILIA Signature et officialisation du partenariat avec ARCHISMART SOLAR

Erilia et la société Archismart Solar officialise leur partenariat en faveur de la production et de la consommation locale d'énergie solaire, sur les toitures des résidences Erilia. Une nouvelle étape de franchit dans la stratégie de décarbonation d'Erilia !

12H10-12H40 • UN TOIT POUR TOUS Signature charte avec ECOMINÉRO

Dans le cadre de sa qualité de société à mission, Un Toit Pour Tous engage une démarche d'économie circulaire pour améliorer ses opérations de construction, réhabilitation et déconstruction.

12H40-13H10 • ALTEAL Présentation programme réhabilitation énergétique avec ALLIASERV-BOURDARIOS

Après moins de 8 mois de travaux, la réhabilitation de la résidence Bd la Gare (15 logements) a permis une modernisation globale du cadre de vie des habitants et une adaptation des logements aux besoins actuels. Grâce à l'installation d'un chauffage collectif au bois, le projet atteint le niveau BBC Effinergie (DPE B) et réduit drastiquement la consommation énergétique du bâtiment. Cette opération exemplaire pour la transition écologique a été distinguée par le Trophée Sobriété 2026 de la fédération des ESH / Caisse d'Epargne, dans la catégorie Rénovation thermique.

**16H • ERILIA** **PLÉNIÈRE**

Pitch de Sophie Ducottet, Responsable du Service Thermique et Energétique d'Erilia sur le projet de géothermie sur la résidence Michelet Prado à Marseille.

16H10-16H30 • TOURAINE LOGEMENT **La Maison Médicale de Nazelles-Négron**

Face aux enjeux de désertification médicale, Touraine Logement a développé une expertise reconnue dans la réalisation de maisons de santé, en partenariat étroit avec les élus et les professionnels de santé. Forte de ses nombreuses réalisations, Touraine Logement accompagne aujourd'hui la commune de Nazelles-Négron dans un projet associant maison de santé, un cabinet dentaire et des logements locatifs et en accession à la propriété au service de l'attractivité du territoire.

16H30 • GROUPE HABITAT EN RÉGION **Pitch Zone** **Transition : de la stratégie à l'action**

À travers un regard croisé entre Erilia, SIA Habitat et Altéal, cette séquence montrera comment les sociétés du Groupe Habitat en Région font évoluer, dans le cadre de Habiter 2030, leur stratégie climat au-delà de la seule décarbonation, en intégrant également les enjeux d'adaptation et de biodiversité. La séquence donnera à voir la traduction concrète de ces orientations dans les politiques patrimoniales, les projets de réhabilitation et de construction neuve, ainsi que dans l'organisation et le pilotage des entreprises. Une séquence réunissant Nathalie Calise, secrétaire générale d'Erilia, Benoît Hennenbelle, directeur général adjoint de SIA Habitat, et Céline Lourenço, directrice gestion de patrimoine et proximité d'Altéal, animée par Anne-Laure Declaye, directrice de l'impact du Groupe Habitat en Région.

JEUDI 24 SEPTEMBRE 2026**10H30-11H • AXENTIA** **STAND LINKCITY**

Pitch sur l'opération de Dijon.

11H • ERILIA **PAVILLON DE L'EXPOSITION - HALL 1**

Prise de Parole de Florence Beyly, Directrice des Politiques locatives et sociales d'Erilia sur les questions d'accessibilité et d'adaptation des logements et présentation du film « Bien vieillir chez soi ».

10H • GROUPE HABITAT EN RÉGION

Signature d'adhésion à News Tank Cities.

**GROUPE
HABITAT
EN RÉGION**