



**HABITAT
EN RÉGION**



**COMMUNIQUÉ
DE PRESSE**

Le Groupe Habitat en Région accueille une nouvelle filiale, l'Immobilière du Moulin Vert, marquant ainsi sa présence en Île-de-France

Paris, le 12 septembre 2017

Une stratégie gagnant/gagnant

Numéro 2 de l'Habitat social privé en France, Habitat en Région annonce l'arrivée d'une nouvelle entreprise sociale pour l'habitat (ESH) : l'Immobilière du Moulin Vert. Cette prise de participation majoritaire du Groupe Habitat en Région permettra à l'Immobilière du Moulin Vert d'enrichir ses expertises dans différents domaines (juridique, financier, innovation sociale), de faciliter son développement dans le domaine du logement intermédiaire et d'augmenter ses capacités d'investissement. C'est, pour Habitat en Région, l'occasion de créer un nouveau pôle en Ile-de-France, première zone tendue en matière de logement.

Une « communauté de valeurs »

Animée depuis sa création en 1914 par des projets ambitieux et innovants, l'Immobilière du Moulin Vert avait rejoint le réseau Habitat en Région dès 2012, partageant la même culture de l'habitat social et collaborant sur des projets tels que les Foncières d'habitat intermédiaire social (FHIS) et du Hab, Observatoire du bien loger, développés en 2013.

« Nous sommes fiers aujourd'hui d'être la tête de pont du Groupe Habitat en Région en Île-de-France. Et heureux bien sûr de participer encore davantage à la dynamique commune » déclare Fabrice Grandclerc, Directeur général de l'Immobilière du Moulin Vert.

« Je me réjouis de l'arrivée de l'Immobilière du Moulin Vert dans notre Groupe. Elle nous donne la possibilité de nous déployer dans une région particulière, l'Ile-de-France, où Habitat en Région n'était pas présent. Ce rapprochement témoigne de notre volonté de nous appuyer sur des organismes experts du besoin en logement de leur territoire, avec lesquels nous partageons un unique objectif : placer l'habitant au cœur de tout, travailler à la cohésion sociale et assurer la meilleure qualité de service aux habitants que nous logeons » affirme Valérie Fournier, Présidente du Groupe Habitat en Région.

À propos d'Habitat en Région

Créé en 2010 à l'initiative du Groupe BPCE et des Caisses d'Épargne, Habitat en Région rassemble deux structures fortement complémentaires : le Groupe et le Réseau. Le Groupe, constitué de 11 sociétés d'HLM de plein exercice sur leur territoire agissant dans une dynamique de mutualisation et fonctionnant sur un principe de décentralisation. Le groupe est en charge d'élaborer et de mettre en œuvre la stratégie. Le Réseau, qui rassemble ces 11 filiales et un cercle d'influence de 18 organismes du logement social, poursuit une mission d'analyse et de prospective axée sur les dimensions économiques, politiques, sociétales et environnementale du logement social. Au service de l'intérêt général, attaché à servir la cause de l'habitat social et les valeurs de la République, Habitat en Région s'est donné pour mission de « réinventer l'habitat social », plaçant l'humain au cœur de sa stratégie et de toutes ses actions. 2^e acteur HLM privé en France, Habitat en Région représente aujourd'hui 148 000 logements gérés, pour 310 000 personnes logées. Le groupe compte 2200 collaborateurs répartis sur toute la France métropolitaine.

En savoir plus : www.habitat-en-region.fr

À propos de l'Immobilière du Moulin Vert

L'Immobilière du Moulin Vert est une entreprise sociale pour l'habitat (ESH) fondée en 1914 par l'Abbé Jean Viollet. Le 23 décembre 2016, l'Immobilière du Moulin Vert a créé une filiale : Foncière du Moulin Vert. Son objet social est la réalisation et la gestion de logements intermédiaires. Dès ses premières réalisations, l'entreprise se distingue par la construction de résidences emblématiques telles que la Cité Jardin, rue Daviel à Paris 13^e, dénommée « petite Alsace » ou les 250 pavillons dans le quartier du Moulin Vert à Vitry-sur-Seine (94). L'Immobilière du Moulin Vert poursuit une dynamique de diversification pour satisfaire les attentes des familles et des collectivités, qu'il s'agisse d'offre locative d'habitat social ou intermédiaire s'adressant à un public plus large, allant des étudiants aux personnes âgées. L'entreprise représente aujourd'hui 9000 logements sociaux, plus de 7000 ménages pris en charge et plus de 60 collectivités partenaires. Elle réalise un CA de 56 M€ en 2016. La société est engagée dans une démarche de service de qualité en continu et est certifiée ISO 9001 depuis 2011.

En savoir plus : www.immobiliere-du-moulin-vert.fr

Contacts presse

We Agency: Sandrine Caspar – 06.23.86.07.17 / sandrine.caspar@we-agency.fr

Habitat en Région : Sophie Faure – 01.82.82.30.25 / 06.86.56.83.59

Immobilière du Moulin Vert : Akima Behloul – 01.53.43.20.63 / 06.26.41.87.60